

SECTEUR D'INFORMATION SUR LES SOLS GRATRY LORTHIOIS à HALLUIN

Description du site

Date de dernière mise à jour des informations : 11/12/2019

Nom usuel : GRATRY LORTHIOIS

Adresse : 12 - RUE DE LA LYS

Commune principale : HALLUIN (59279)

Activité principale :

Code - Libellé NAF : Non renseignée

Date de début : Non renseignée

Date de fin : Non renseignée

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 30/09/2020

Code métier : SSP00066140101

Description¹ :

Historique : Gratry a été créée en 1893. Son activité était la fabrication de tissus, linge de maison. En 1970 l'entreprise fusionne avec la société Lorthiois et poursuit son activité sous le nom de Gratry-Lorthiois. Le site était classé au titre de la réglementation des installations classées sous les rubriques 2321 (atelier de fabrication de tissus) et 2910 (chaufferie). En 1994 une réorganisation conduit à déplacer l'activité tissage dans le bâtiment principal libérant ainsi une partie du site destinée à être vendue.

Situation environnementale :

L'exploitant a déclaré le 12 juin 2007 une cessation partielle d'activité correspondant au bâtiment tissage et à la zone chaufferie. A l'appui de sa déclaration il a transmis un mémoire confirmant notamment l'élimination des déchets et les résultats des investigations de sols qui n'ont pas mis en évidence de source de pollution. L'usage pour lequel le site était remis en état était de type industriel. En vue de la vente de cette partie du site, l'exploitant a fait réaliser un diagnostic amiante concluant à la présence d'amiante dans les matériaux de construction des bâtiments supposant des mesures de gestion en cas de démolition. L'inspection a transmis au préfet le 19 juin 2009 un rapport proposant de donner acte de la cessation partielle d'activité du site. En mars 2008, la SCI Le Parc a fait l'acquisition de cette partie de site ; dans le cadre d'un projet d'aménagement en espace découverte pour les enfants, celle-ci a fait procéder à un diagnostic de la qualité des sols mettant en évidence une pollution métallique au droit de l'espace vert. Ces résultats nécessitaient par conséquent des investigations supplémentaires pour garantir la compatibilité du site notamment avec un usage dit sensible.

Observations: A noter : l'"état technique" n'est qu'indicatif et correspond à l'état de connaissance du site qu'en a l'inspection des installations classées.

Etudes disponibles :

- Gratry Lorthiois - Dossier de cessation d'activité - Tauw Environnement R6020267.V01 Novembre 2006
- Rapport Gratry Lorthiois 471408.06.07 A - 21 juin 2007- Expertima - Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante.
- Ancien site Gratry - diagnostic de la qualité des sols - Tauw Environnement - R6030865-V01 - 22 janvier 2008

Documents associés² :

1 - Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)

2 - Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour des informations : 30/09/2020

Date de début : Non renseignée

Date de fin : Non renseignée

Origine : Information par un tiers

Date présumée de la pollution : Non renseignée

Description³ : Historique : Gratry a été créée en 1893. Son activité était la fabrication de tissus, linge de maison. En 1970 l'entreprise fusionne avec la société Lorthiois et poursuit son activité sous le nom de Gratry-Lorthiois. Le site était classé au titre de la réglementation des installations classées sous les rubriques 2321 (atelier de fabrication de tissus) et 2910 (chaufferie). En 1994 une réorganisation conduit à déplacer l'activité tissage dans le bâtiment principal libérant ainsi une partie du site destinée à être vendue.

Situation environnementale :

L'exploitant a déclaré le 12 juin 2007 une cessation partielle d'activité correspondant au bâtiment tissage et à la zone chaufferie. A l'appui de sa déclaration il a transmis un mémoire confirmant notamment l'élimination des déchets et les résultats des investigations de sols qui n'ont pas mis en évidence de source de pollution. L'usage pour lequel le site était remis en état était de type industriel. En vue de la vente de cette partie du site, l'exploitant a fait réaliser un diagnostic amiante concluant à la présence d'amiante dans les matériaux de construction des bâtiments supposant des mesures de gestion en cas de démolition. L'inspection a transmis au préfet le 19 juin 2009 un rapport proposant de donner acte de la cessation partielle d'activité du site. En mars 2008, la SCI Le Parc a fait l'acquisition de cette partie de site ; dans le cadre d'un projet d'aménagement en espace découverte pour les enfants, celle ci a fait procéder à un diagnostic de la qualité des sols mettant en évidence une pollution métallique au droit de l'espace vert. Ces résultats nécessitaient par conséquent des investigations supplémentaires pour garantir la compatibilité du site notamment avec un usage dit sensible.

Observations: A noter : l'"état technique" n'est qu'indicatif et correspond à l'état de connaissance du site qu'en a l'inspection des installations classées.

Etudes disponibles :

- Gratry Lorthiois - Dossier de cessation d'activité - Tauw Environnement R6020267.V01 Novembre 2006
- Rapport Gratry Lorthiois 471408.06.07 A - 21 juin 2007- Expertima - Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante.
- Ancien site Gratry - diagnostic de la qualité des sols - Tauw Environnement - R6030865-V01 - 22 janvier 2008

3 - Les informations contenues dans les bases de données BASOL et SIS peuvent être similaires pour les sites créés avant 2020. Ainsi les descriptifs des conclusions de l'administration et de l'action de l'administration peuvent être identiques.

Polluant(s) suspecté(s) ou
suivi(s) :

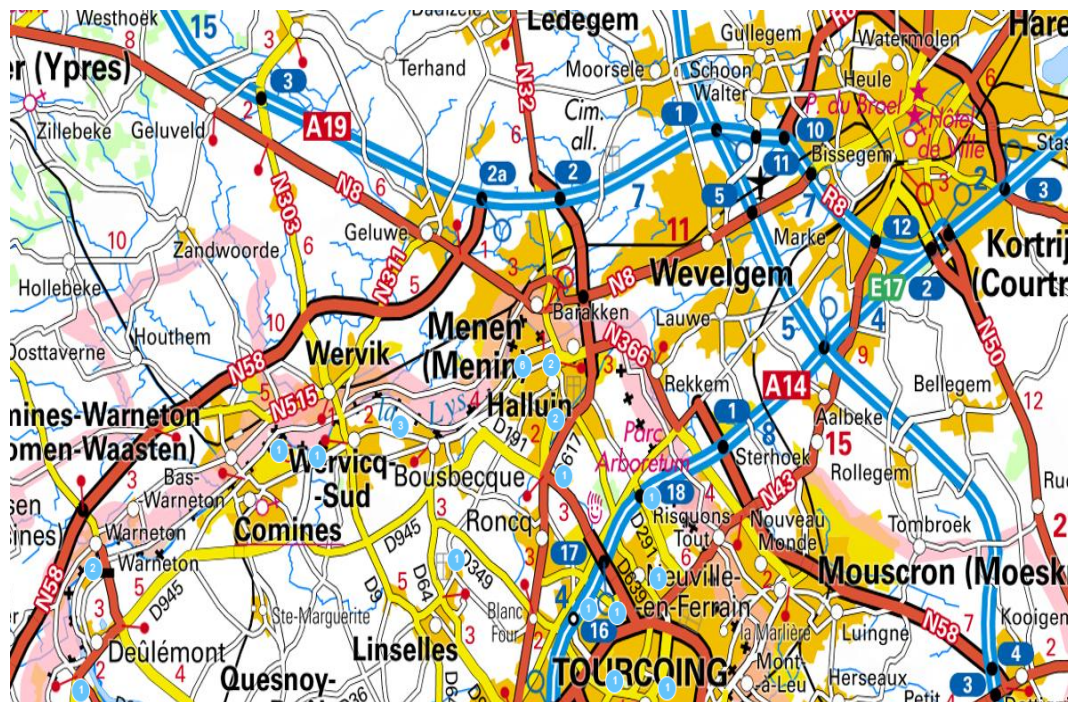
Documents associés :

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
HALLUIN	1	AI	98	59
HALLUIN	1	AI	99	59
HALLUIN	1	AI	97	59

Plans cartographiques :



Coordonnées du centroïde : Long. :3.121, Lat. :50.787

Superficie estimée : 47420 m²